

 AERONAUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONAUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL		VERSION	1
			PAGINA	1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		3/09/2023	
Semana No	18	Del :	28/08/2023	AL:	3/09/2023		
Plazo Total	610	DIAS					
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:	125		Tiempo restante	485	DIAS		
porcentaje del tiempo transcurrido(%)	20,49%		Porcentaje de tiempo restante	79,51%			
Nombre del Supervisor :		ARQ. MARISOL PUEENTES					

OBJETO DEL CONTRATO			
CONTRATO DE OBRA. 22001401 H4 DE 2022- MANTENIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA, INCLUYENDO AYUDAS AEROPORTUARIAS Y EQUIPOS ELECTROMECAÑICOS			
AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA			
Semanal (%) Programado 1,86% Valor programado (\$) \$ 156.896.996,11		Acumulado 31,893% \$ 2.685.728.337,79	
Semanal (%) Ejecutado 1,35% Valor ejecutado(\$) \$ 113.994.301,30		Acumulado 38,213% \$ 3.217.935.301,78	
Evaluación		Porcentaje avance 6,320% \$ 532.206.963,99	

DATOS CONTRACTUALES			
CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Contratista:	CONSORCIO SERRANILLA – NIT. 901.694.974-4	Contratista:	CB INGENIEROS S.A.S – NIT. 860.509.943-7
Contrato No:	22001401 H4 2022	Contrato No:	22001432 H3 2022
Valor Inicial:	\$ 8.420.951.976,00	Valor inicial:	\$ 2.377.958.400,00
Valor anticipo:	\$ 2.665.675.457,00	Valor anticipo:	NO APLICA
Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024	Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024
Fecha de iniciación:	2-may-23	Fecha de iniciación:	2-may-23
Fecha de vencimiento:	31-dic-24	Fecha de vencimiento:	31-dic-24
Modificadorio No. Prórroga No.	N/A	Modificadorio No. Prórroga No.	N/A
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A	Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A
Suspensión No.	N/A	Suspensión No.	N/A
Periodo de Suspensión No.	N/A	Periodo de Suspensión No.	N/A
Levantamiento de la suspensión No.	N/A	Levantamiento de la suspensión No.	N/A
Nueva fecha de terminación	N/A	Nueva fecha de terminación	N/A
Valor total actual del contrato	\$ 8.420.951.976	Valor total actual del contrato	\$ 2.377.958.400

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	
Lunes 28 de agosto de 2023 Aeropuerto de san Andrés: Rocería: Trabajan 2 personas en rocería manual con guadaña cabecera 24, Recolectión de Residuos: Trabajan 3 personas recogiendo material de rocería, Pinutra: Trabajan 3 personas en pintura muros fachada principal, Impermeabilización de cubierta: trabajan 2 personas, limpiando e instalando manto asfaltico sobre la cubierta del terminal aereo, Acometida AA: Trabajan 3 personas en instalación de acometida para aires acondicionados llegada nacional, Pista: Trabajan 3 personas en hidrolavado para descontaminación de caucho pista, Pintura: Trabaja una persona en pintura vigas aereas sala de espera, Pisos: Trabajan 4 personas en birlada y pulida de pisos loby principal primer piso, Canales: Trabajan 2 personas desinstalando e instalando rejillas metálicas para limpieza de canales de la plataforma, Sardineles: Trabaja 1 persona pintando los sardineles del parqueadero frente al aeropuerto, Portón: Trabajan 3 personas, en suministro e instalación de portón en Sierra Alfa 3.	
Aeropuerto de Providencia Actividades de rocería en: todo el area cerca de la torre de control, borde de plataforma y de plataforma hasta llegar a cabecera 17 costado oeste, Se realizo recolección de residuos en la cabecera 35 costado este y los residuos producto de rocería cerca a plataforma..	
Martes 29 de agosto de 2023 Aeropuerto de san Andrés: Rocería: Trabajan 2 personas en rocería manual con guadaña de cabecera 24 a 06 costado de sarie bay. Recolectión de residuos: Trabajan 3 personas en recolección de residuos vegetales de rocería, Pintura Exterior: Trabajan 3 personas en pintura fachada principal, Impermeabilización cubierta: Trabajan 2 personas instalando manto asfaltico en caliente de impermeabilización de la cubiera, Pintura: Trabajan 3 personas en pintura fachada acondicionados de la sala de llegada nacional, Portón: Trabaja 1 persona en el suministro e instalación del portón garita de la fuerza aerea, Señalización: Trabajan 2 personas en la demarcación de pintura rampas de accesos parqueadero frente al aeropuerto, Pista: Trabaja 3 personas en el hidrolavado para descontaminación de caucho pista.	
Aeropuerto de Providencia Rocería detras de cabecera 17, Rocería costado este después de bomberos en dirección a cabecera 17, Mantenimiento de aires acondicionados en bomberos, Recolectión de residuos en cabecera 35 costado este..	
miércoles 30 de agosto de 2023 Aeropuerto de san Andrés: Rocería: Trabaja 1 persona en rocería manual con guadaña cabecera 24, de igual manera trabaja 1 persona en rocería mecanica con cortadora de cesped de cabecera 24 a 06, Recolectión de Residuos: Trabajan 3 personas recogiendo residuos de la rocería en cabecera 24, Cubierta: Trabajan 2 personas instalando manto asfaltico en caliente de impermeabilización de la cubiera, Pintura: Trabajan 3 personas en pintura fachada principal, Acometida: Trabajan 3 personas en instalación de acometida eléctrica provisional para Aires Acondicionados de sala de llegada nacional, Señalización: Trabajan 2 personas en pintura de sardineles y cebra via del parqueadero frente al aeropuerto, Pista: Trabajan 3 personas en hidrolavado para descontaminación de caucho de pista, Aires Acondicionados: Trabajan 2 personas en aires acondicionados de sala de llegada nacional.	
Aeropuerto de Providencia Actividad de rocería cabecera 17 costado este, Limpieza de borde de pista cabecera 35. Aclaración (si evidencian las fts no se rindio en esta actividad, y tengo entendido que se pagara por hora hombre) el trabajador empezo a las 6 am hasta la 1 pm en esta actividad, Recolectión de residuos sobre la cabecera 35 costado este..	
Jueves 31 de agosto de 2023 Aeropuerto de san Andrés: Rocería: Trabaja 1 persona en rocería manual con guadaña costado de sarie bay, de igual manera se realiza rocería mecanica con cortadora de cesped en zona de seguridad, Recolectión: Trabajan 3 personas en recolección de residuos de rocería en bordes de pista, Pintura: Trabaja 3 personas en la pintura de la fachada principal, Señalización: Trabajan 2 personas en pintura de sardineles y cebra vía parqueadero, Escalera eléctrica: Trabaja 1 persona realizando mantenimiento a la escalera eléctrica llegada internacional, Luminarias: Trabaja 1 persona cambiando luminarias LED en baños sala de espera, Aires Acondicionados: Trabajan 2 personas en mantenimiento de aires acondicionado sala de llegada nacional, Pista: Trabajan 3 personas en hidrolavado para descontaminación de caucho de la pista.	
Aeropuerto de Providencia Actividad de rocería y corte de arbustos en dirección de plataforma hacia cabecera 35 costado oeste detras de canales, Limpieza de borde de pista sobre cabecera 35.	

 AERONAUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONAUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL		VERSION 1		
			PAGINA 1 de 2		
UNIDAD EJECUTORA: UNIDAD CENTRAL FECHA: 3/09/2023					
Semana No 18		Del : 28/08/2023		AL: 3/09/2023	
Plazo Total 610 DIAS		Tiempo restante 485 DIAS			
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato: 125		Porcentaje de tiempo restante 79,51%			
porcentaje del tiempo transcurrido(%) 20,49%					
Viernes 01 de septiembre de 2023 Aeropuerto de san Andrés: Rocería: Trabaja 1 persona en rocería manual con guadaña costado de sarie bay, Recolección de residuos: Trabajan 3 personas en recolección de residuos de rocería en bordes de malla, Pintura: Trabajan 3 personas en pintura muros fachada principal, Escaera Nacional: Trabaja 1 persona instalando respuesto a escalera nacional, Baños: Trabajan 2 personas instalando las puertas metálicas de baños discapacitados en sala de espera 2, Cerrajería: Trabaja 1 persona suministrando e instalando cerraduras puertas del terminal aereo, Cubierta: Trabajan 2 personas instalando e impermeabilizando la cubierta con manto edrill en caliente, Canales: Trabajan 2 personas desinstalando e instalando rejillas metálicas para limpieza de canales en plataforma.					
Aeropuerto de Providencia SActividad de corte de arbustos costado oeste detras de canales en dirección a cabecera 35, Actividad de limpieza de pista, costado este cabecera 35. (actividad se realiza por horas hombre).					
Sábado 2 de septiembre de 2023 Aeropuerto de san Andrés: Rocería: Trabaja 2 persona en rocería manual con guadaña costado de sarie bay, Recolección de Residuos: Trabajan 2 personas en recolección de residuos de rocería borde de pista, Cubierta: Trabajan 2 personas en limpieza profunda de cubierta para impermeabilización, Aires Acondicionado: Trabajan 2 personas en mantenimiento de aires acondicionado Llegada nacional, Luminarias: Trabajan 2 personas realizando adecuación e instalando luminarias LED baños entrada nacional segundo piso, Pintura: Trabajan 3 personas en pintura muros fachada principal, Pista: Trabajan 3 personas en hidrolavado para descontaminación de caucho de la pista.					
Aeropuerto de Providencia Actividad de corte de arbustos y arboles no inventariados sobre costado oeste en sentido hacia cabecera 35 detras de canales, Actividad de limpieza de borde de pista sobre cabecera 35 costado oeste. (actividad hora hombre).					
Domingo 03 de septiembre de 2023, AEROPUERTO DE SAN ANDRES: Día festivo, no se realizaron trabajos. AEROPUERTO DE PROVIDENCIA Día festivo, no se realizaron trabajos.					
RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO					
El Contratista continua realizando trabajos de mantenimiento rutinario en las zonas de seguridad lado aire de rocería manual con guadaña, corte de arbustos contra borde de cerramiento costado oriental y limpieza de malla de cerramiento, pulida de pisos segundo nivel del terminal, continua trabajos de resane para fachada, de igual manera se realizan trabajos de rocería manual con guadaña y corte de arbustos en el Aeropuerto de Providencia. Se realiza diagnóstico y atenciones entre contratista y la interventoría para reportes de filtraciones, revisión de puertas y baños con afectaciones.					
EMPLEOS					
Dentro del presente contrato tendrá prelación el personal que sea raizal , considerando en todo momento la calidad , el rendimiento y los costos intrínsecos que representa. De esta manera al determinarse que alguna de las tres condiciones no se cumple dentro de los parámetros establecidos se procederá a buscar el personal dentro del continente para realizar esta labor: esta semana se protocolario el ingreso del personal administrativo y las cuadrillas operativas para la rocería , limpieza de mallas y limpieza de calanes dentro del aeropuerto.					
PERSONAL DE OBRA					
RESIDENTE DE OBRA	1		todos en exámenes médicos		
RESIDENTE DE OBRA AUXILIAR	1		todos en exámenes médicos		
INSPECTOR SISOMA	1		todos en exámenes médicos		
AUX INSPECTOR SISOMA			todos en exámenes médicos		
INGENIERA AMBIENTAL			todos en exámenes médicos		
OFICIAL DE OBRA	6		todos en exámenes médicos		
GUADAÑERO	9		todos en exámenes médicos		
MAESTRO	2		todos en exámenes médicos		
TOTAL	20		TOTAL 20	TOTAL	0
BENEFICIOS TECNICOS Y SOCIALES					
Se dio trabajo a personal es condición de raizales en el archipiélago considerando las disminuciones representativa del comercio local y de turismo . Así mismo se plantean en borrador intervenciones de impacto dentro del aeropuerto garantizando en todo momento la operatividad y el confort del usuario					
GESTIÓN DE LOS TRAMITES CONTRACTUALES					
Se realizaron exámenes médico , afiliaciones , del personal a ingresar , es donde se establecido por entrevistas una serie de personal calificadas para los trabajos a realizar. Así mismo entre supervisión , interventoría y obra se realizaron los recorrido lado aire y lado tierra en donde se estipularon las necesidades aeroportuarias conforme a los ítems contractuales y trabajos por bolsa de monto agotable para realizar					
MANEJO DEL ANTICIPO					
La Aeronautica Civil, ya realizo el desembolso del antcipo a la cuenta de la Fiducia					
AVANCE FINANCIERO DE OBRA					

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL		VERSIÓN 1																								
			PÁGINA 1 de 2																								
UNIDAD EJECUTORA:																											
UNIDAD CENTRAL		FECHA: 3/09/2023																									
Semana No 18	Del : 28/08/2023	AL: 3/09/2023																									
Plazo Total 610 DIAS	Tiempo restante 485 DIAS																										
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato: 125	Porcentaje de tiempo restante 79,51%																										
porcentaje del tiempo transcurrido(%) 20,49%																											
<table border="1"> <thead> <tr> <th>ACTA No.</th> <th>PERIODO</th> <th>VALOR</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Del 02/05/23 al 20/06/23</td> <td></td> <td>0,00%</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2">ACUMULADO</td> <td>\$ -</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>		ACTA No.	PERIODO	VALOR	%	1	Del 02/05/23 al 20/06/23		0,00%	2				ACUMULADO		\$ -	0,00%	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>VALOR CONTRATO</td> <td>\$ 8.420.951.976,00</td> </tr> <tr> <td>ACUMULADO FACTURADO</td> <td>\$ -</td> </tr> <tr> <td>PENDIENTE POR FACTURAR</td> <td>\$ 8.420.951.976,00</td> </tr> <tr> <td>% PENDIENTE POR FACTURAR</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table>		VALOR CONTRATO	\$ 8.420.951.976,00	ACUMULADO FACTURADO	\$ -	PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 8.420.951.976,00	% PENDIENTE POR FACTURAR	100,00%
ACTA No.	PERIODO	VALOR	%																								
1	Del 02/05/23 al 20/06/23		0,00%																								
2																											
ACUMULADO		\$ -	0,00%																								
VALOR CONTRATO	\$ 8.420.951.976,00																										
ACUMULADO FACTURADO	\$ -																										
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 8.420.951.976,00																										
% PENDIENTE POR FACTURAR	100,00%																										
AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORÍA																											
<table border="1"> <thead> <tr> <th>ACTA No.</th> <th>PERIODO</th> <th>VALOR</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Del 02/05/23 al 20/06/23</td> <td></td> <td>0,00%</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2">ACUMULADO</td> <td>\$ -</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>		ACTA No.	PERIODO	VALOR	%	1	Del 02/05/23 al 20/06/23		0,00%	2				ACUMULADO		\$ -	0,00%	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>VALOR CONTRATO</td> <td>\$ 2.377.958.400,00</td> </tr> <tr> <td>ACUMULADO FACTURADO</td> <td>\$ -</td> </tr> <tr> <td>PENDIENTE POR FACTURAR</td> <td>\$ 2.377.958.400,00</td> </tr> <tr> <td>% PENDIENTE POR FACTURAR</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table>		VALOR CONTRATO	\$ 2.377.958.400,00	ACUMULADO FACTURADO	\$ -	PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 2.377.958.400,00	% PENDIENTE POR FACTURAR	100,00%
ACTA No.	PERIODO	VALOR	%																								
1	Del 02/05/23 al 20/06/23		0,00%																								
2																											
ACUMULADO		\$ -	0,00%																								
VALOR CONTRATO	\$ 2.377.958.400,00																										
ACUMULADO FACTURADO	\$ -																										
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 2.377.958.400,00																										
% PENDIENTE POR FACTURAR	100,00%																										
OBSERVACIONES INTERVENTORÍA		DIRECTOR DE PROYECTO																									
1.El Contratista continua sin presentar la hoja de vida del Inspector de apoyo lado aire y/o lado tierra, también continua sin presentar el Plan de Mantenimiento ajustado a las observaciones realizada por la Arq. Marisol, y la Ingeniera Ambiental no se encuentra 100% de tiempo completo de dedicación en obra. 2. Se conciliaron entre el Contratista y la Interventoría algunas actividades de pago para el acta parcial de obra No. 2 3. Se realizan visitas para atender afectaciones por contingencia en el terminal de San Andres. 4. Se realiza reunion en Aerocivil para socializar item no previstos. 5. Se realiza suministro e instalación de malla de cerramiento de un metro de altura para tapar huecos en el cerramiento 6. Se hace limpieza profunda de mobiliario y ventanas.		ING. ANDRES FELIPE MACKENZIE F. Director de Interventoría																									